



SCHEDULE OF USES AND AREAS

地帶 ZONES	大綱圖劃及分區 APP. AREA & %	佔地 HECTARES	百分比 %
商業 COMMERCIAL	3.21	4.53	
政府 GOVERNMENT	7.33	10.35	
機構或社區 INSTITUTION OR COMMUNITY	3.86	5.45	
區域休憩用地 REGIONAL OPEN SPACE	6.31	8.92	
地區休憩用地 DISTRICT OPEN SPACE	7.14	10.08	
綠化休憩用地 LOCAL OPEN SPACE	2.09	2.95	
文化休憩 AMENITY	3.91	5.52	
其他指定用途 OTHER SPECIFIED USES	17.01	24.03	
道路等 ROAD, ETC.	19.95	28.17	
總計 TOTAL	76.80	108.00	

圖例 NOTATION

政府辦事處 GOVERNMENT OFFICES	政府公園 GOVERNMENT PARK
消防局 DIVISIONAL FIRE STATION	體育場地 SPORTS GROUND
分區消防局 SUB-DIVISIONAL FIRE STATION	室內康樂中心 INDOOR RECREATION CENTRE
裁判法院 MAGISTRACY	游泳池/水廊 SWIMMING POOL COMPLEX
廟宇 TEMPLE	巴士總站 BUS TERMINUS
郊遊徑 REGIONAL PARK	古蹟 ANTIQUE SITE OF HISTORICAL INTEREST
市鎮公園 TOWN PARK	古蹟 / 具歷史價值地點 ANTIQUE SITE OF HISTORICAL INTEREST
電力室 ELECTRICITY SUBSTATION	行人天橋 FOOTBRIDGE
排水渠/排水 DRAINAGE RESERVE	緊急車輛通道 EMERGENCY VEHICULAR ACCESS
水務庫/水庫 WATERWORKS RESERVE	
規劃範圍界線 PLANNING SCHEME BOUNDARY	地下鐵路及車站 MASS TRANSIT RAILWAY AND STATION
發展範圍界線 DEVELOPMENT BOUNDARY	最高建築高度 (在基本平面以上 90 米) MAXIMUM BUILDING HEIGHT (in m above PD)
機場限制高度 AIRPORT HEIGHT RESTRICTION	建議的水平 (在基本平面以上 90 米) PROPOSED LEVEL (in m above PD)
高架道路 ELEVATED ROAD	地下鐵路 UNDERGROUND RAILWAY
行人過路處 PEDESTRIAN CROSSING	行人過路處 PEDESTRIAN CROSSING
主幹道 TRUNK ROAD	

港島規劃區第8區(部份圖則), 第24區(部份圖則)及第25區灣仔北發展大綱圖  
HONG KONG PLANNING AREAS 8 (PART PLAN), 24 (PART PLAN) AND 25 RECOMMENDED WAN CHAI NORTH - OUTLINE DEVELOPMENT PLAN



圖則編號  
PLAN No. D/H25/D