概覽

1. 「優化海濱研究」大致上可分三個階段：

(a) **「構想」階段** - 目的是讓公眾盡早參與，使他們了解灣仔、銅鑼灣及鄰近地區海濱的發展機會及限制，並從而表達他們對海濱發展的「理想」和期望。合作伙伴在制訂初步的可持續發展原則和指標，供公眾進一步討論及認受的過程中，擔當重要的角色。這些原則和指標將爲擬訂規劃概念圖提供有用的基礎。

(b) **「建立共識」階段** – 根據構想階段的結果，我們會擬訂規劃概念圖，並按議定的可持續發展原則和指標進行評審，以期就初步發展建議達到共識。

(c) **詳細規劃階段** – 根據在建立共識階段所取得的共識，我們會擬備有關的建議發展計劃大綱草圖，及按照《城市規劃條例》的法定規定及程序擬備有關的分區計劃大綱草圖。

2. 構想階段已於 2005 年年底完成。建立共識階段的公眾參與活動將於 2006 年 10 月初展開，而詳細規劃階段將會緊接著進行，希望有關的建議發展計劃大綱草圖可於 2007 年年初草擬完成。